

NVM

# Aanbodcijfers Nederland

---

4e kwartaal 2017

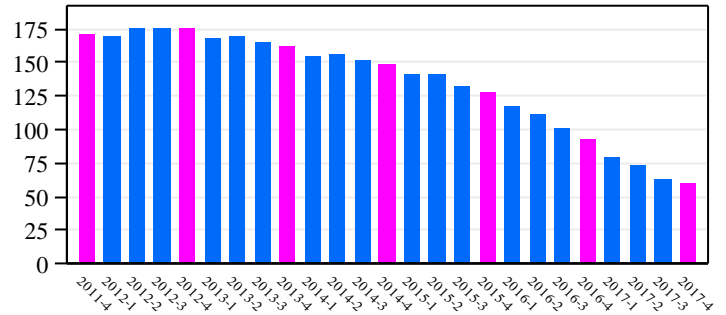
**NVM Data & Research**

**11-1-2018**

### Aantal in aanbod

	2016-4	2017-3	2017-4	%kw.	%-jr.
tussenwoning	16706	11212	10669	-4,8	-36,1
hoekwoning	10255	7036	6719	-4,5	-34,5
2-onder-1-kap	14432	10075	9321	-7,5	-35,4
vrijstaand	31536	24140	22653	-6,2	-28,2
appartement	19622	11065	10278	-7,1	-47,6
totaal	92551	63528	59640	-6,1	-35,6

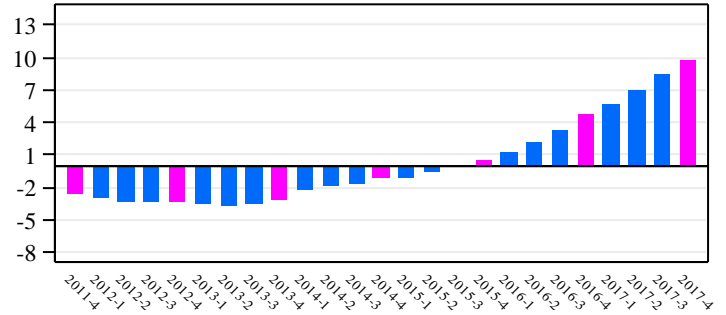
Figuur: Aantal objecten in aanbod (x1000)



### Vraagprijs(in dzd. euro)

	2016-4	2017-3	2017-4	%kw.	%-jr.
tussenwoning	204	213	226	2,7	7,0
hoekwoning	239	248	260	2,7	7,1
2-onder-1-kap	288	298	309	2,0	5,4
vrijstaand	463	496	513	2,7	9,0
appartement	183	207	231	4,9	18,2
totaal	305	337	353	3,0	9,7

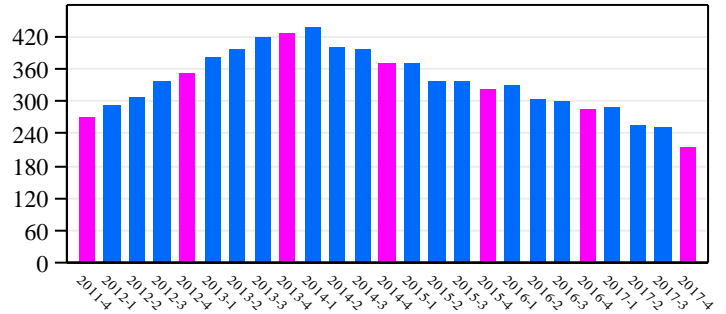
Figuur: Vraagprijsontwikkeling t.o.v. jaar eerder



### Looptijd van het aanbod

	2016-4	2017-3	2017-4	%kw.	%-jr.
tussenwoning	177	153	118	-25,1	-36,3
hoekwoning	213	173	141	-18,8	-37,0
2-onder-1-kap	241	192	169	-11,9	-31,9
vrijstaand	369	328	296	-9,0	-19,1
appartement	322	286	226	-21,0	-35,9
totaal	287	251	215	-15,5	-29,5

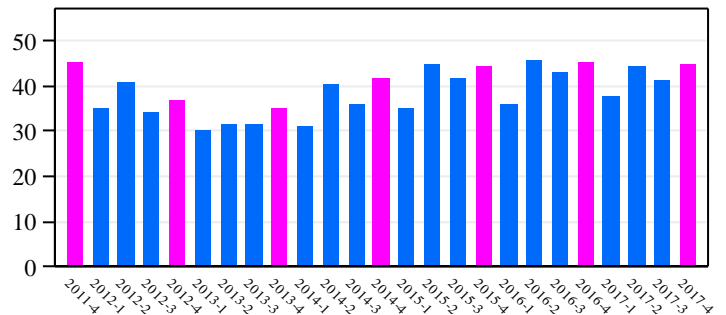
Figuur: Looptijd (in dagen)



### Aantal nieuw in aanbod

	2016-4	2017-3	2017-4	%kw.	%-jr.
tussenwoning	12245	10701	12377	15,7	1,1
hoekwoning	6073	5576	6280	12,6	3,4
2-onder-1-kap	6798	6286	6748	7,3	-0,7
vrijstaand	7589	7587	7555	-0,4	-0,4
appartement	12473	11079	11956	7,9	-4,1
totaal	45178	41229	44916	8,9	-0,6

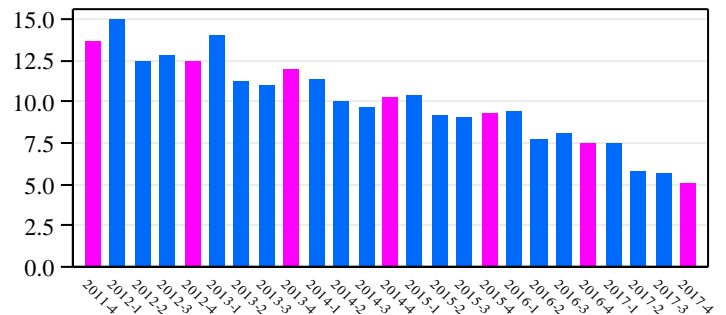
Figuur: Aantal objecten nieuw in aanbod (x1000)



### Aantal ingetrokken

	2016-4	2017-3	2017-4	%kw.	%-jr.
tussenwoning	1412	1001	925	-7,6	-34,5
hoekwoning	808	613	595	-2,9	-26,4
2-onder-1-kap	1108	894	773	-13,5	-30,2
vrijstaand	2274	1894	1776	-6,2	-21,9
appartement	1952	1312	1040	-20,7	-46,7
totaal	7554	5714	5109	-10,6	-32,4

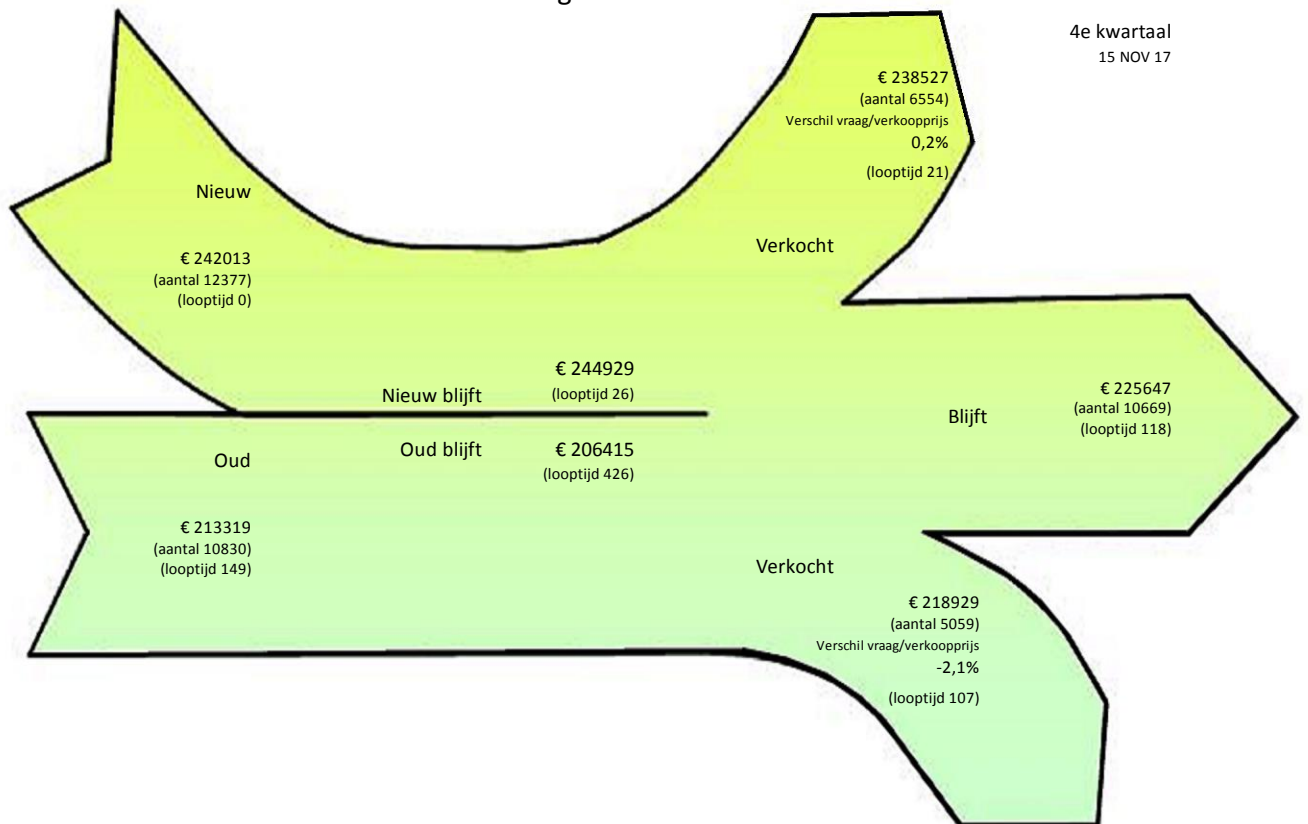
Figuur: Aantal objecten ingetrokken (x1000)



# Nederland Tussenwoning

3e kwartaal  
16 AUG 17

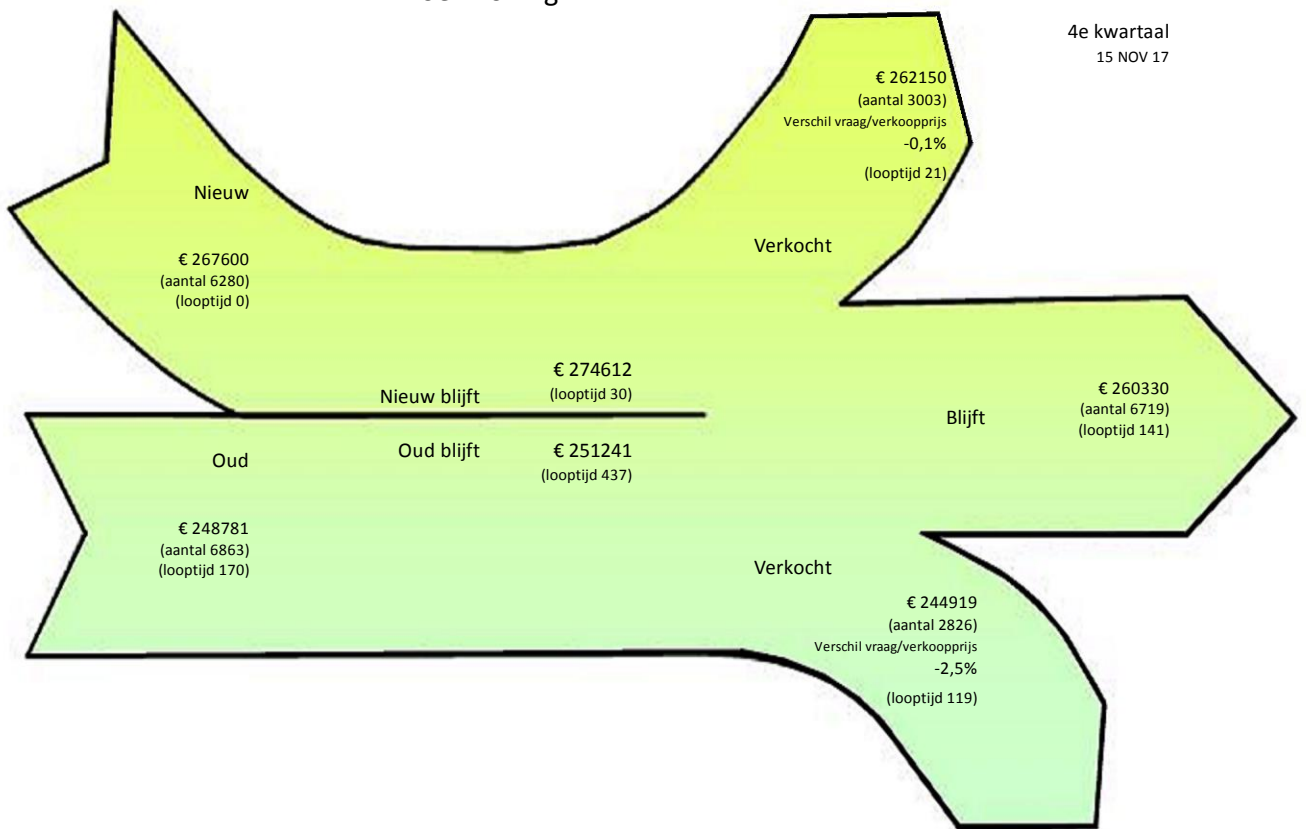
4e kwartaal  
15 NOV 17



# Nederland Hoekwoning

3e kwartaal  
16 AUG 17

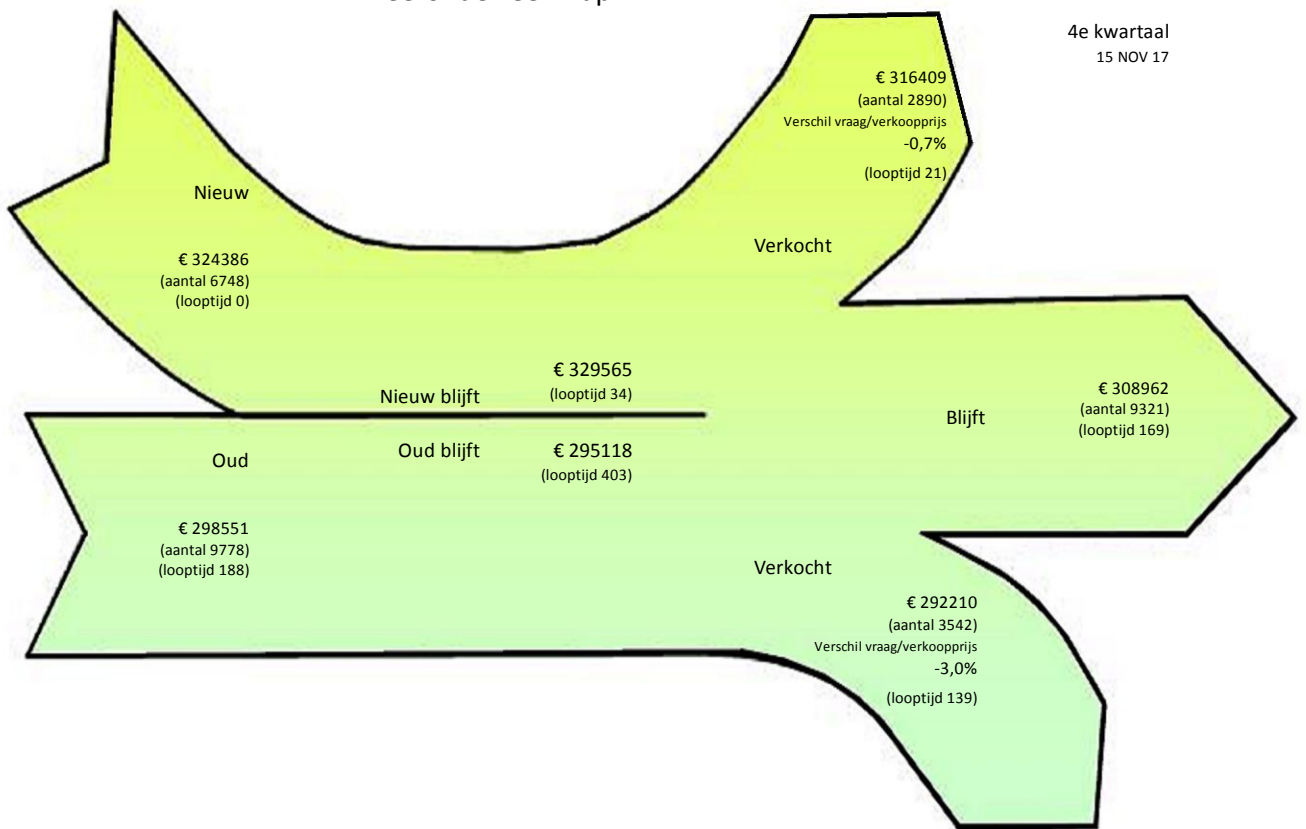
4e kwartaal  
15 NOV 17



Nederland  
Twee-onder-een-kap

3e kwartaal  
16 AUG 17

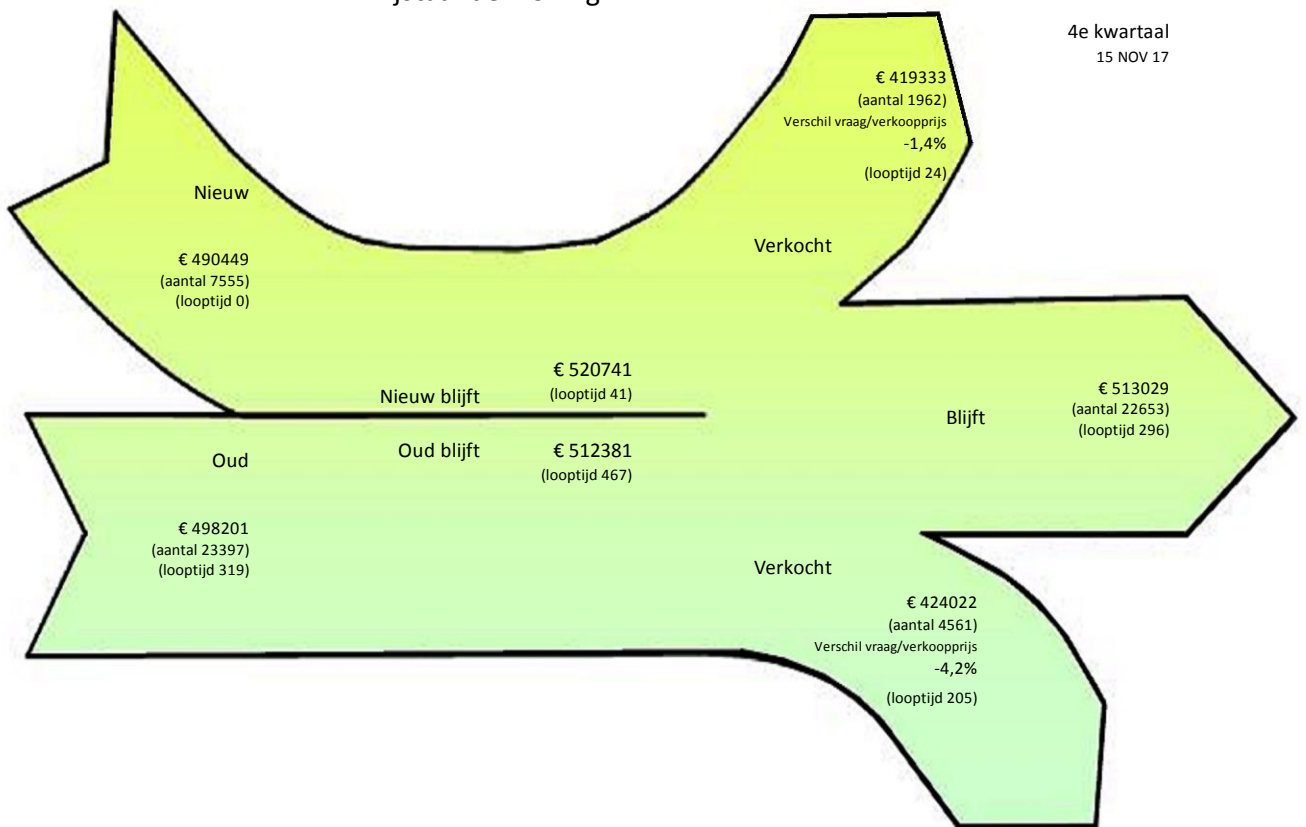
4e kwartaal  
15 NOV 17



# Nederland Vrijstaande woning

3e kwartaal  
16 AUG 17

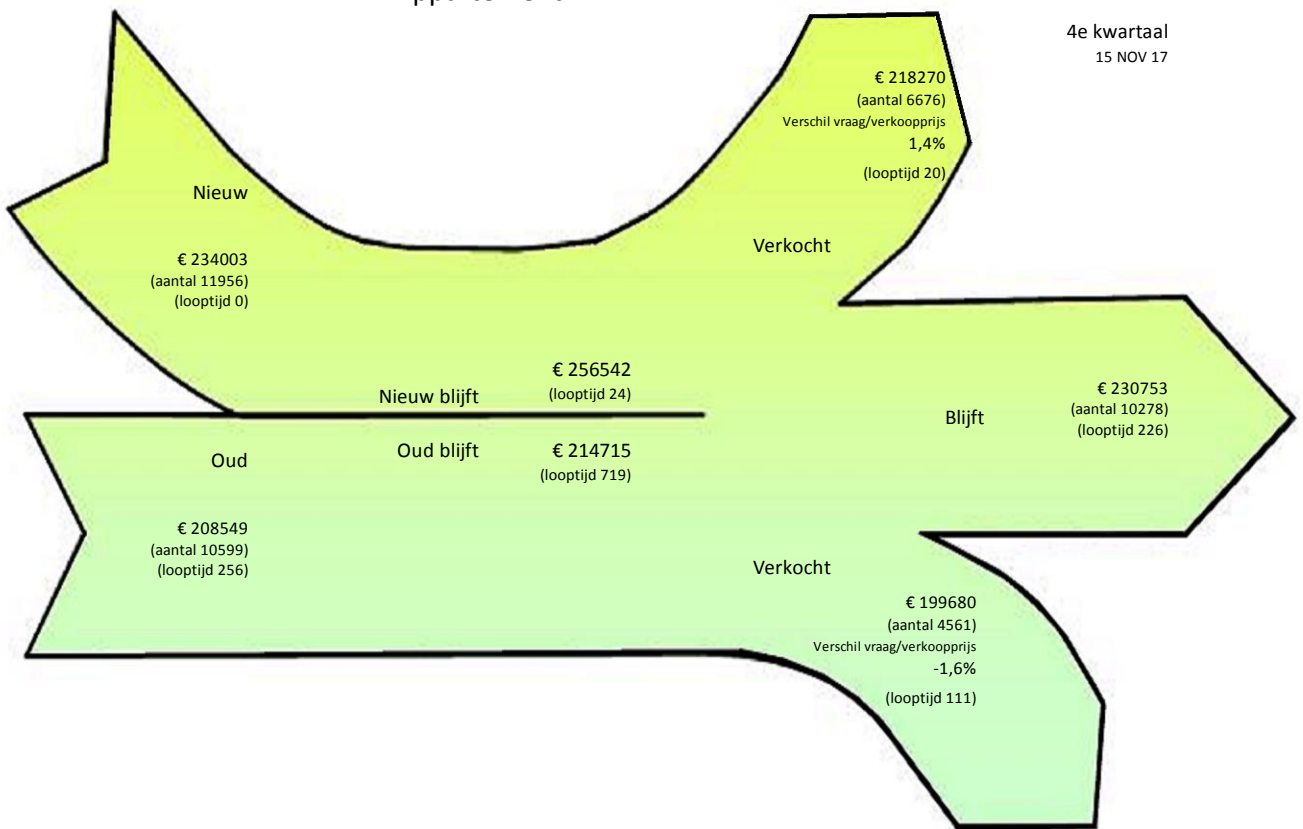
4e kwartaal  
15 NOV 17



# Nederland Appartement

3e kwartaal  
16 AUG 17

4e kwartaal  
15 NOV 17



Nederland  
Alle woningen

3e kwartaal  
16 AUG 17

4e kwartaal  
15 NOV 17

