

NVM

Aanbodcijfers Nederland

3e kwartaal 2020

NVM/brainbay

15-10-2020

Aantal in aanbod

	2019-3	2020-2	2020-3	%kw.	%-jr.
tussenwoning	6168	6036	4720	-21,8	-23,5
hoekwoning	4254	3766	3093	-17,9	-27,3
2-onder-1-kap	5645	4839	3627	-25,0	-35,7
vrijstaand	15597	12007	9834	-18,1	-36,9
appartement	6495	6906	6587	-4,6	1,4
totaal	38159	33554	27861	-17,0	-27,0

Vraagprijs(in dzd. euro)

	2019-3	2020-2	2020-3	%kw.	%-jr.
tussenwoning	289	322	330	2,7	9,9
hoekwoning	323	348	355	2,9	7,0
2-onder-1-kap	373	403	408	2,2	7,4
vrijstaand	611	653	690	4,9	10,2
appartement	321	357	370	4,2	10,4
totaal	442	462	480	3,8	9,5

Looptijd van het aanbod

	2019-3	2020-2	2020-3	%kw.	%-jr.
tussenwoning	75	30	40	35,3	-42,1
hoekwoning	92	45	57	43,4	-33,9
2-onder-1-kap	103	50	67	40,7	-34,2
vrijstaand	191	190	176	-6,3	-6,1
appartement	110	59	71	53,9	-12,6
totaal	135	98	101	26,3	-20,3

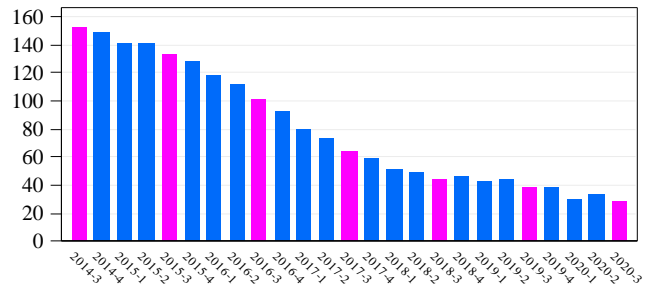
Aantal nieuw in aanbod

	2019-3	2020-2	2020-3	%kw.	%-jr.
tussenwoning	10286	12264	11285	-8,0	9,7
hoekwoning	5512	6286	5895	-6,2	6,9
2-onder-1-kap	5962	6981	6500	-6,9	9,0
vrijstaand	7247	6827	6861	0,5	-5,3
appartement	10021	11055	11542	4,4	15,2
totaal	39028	43413	42083	-3,1	7,8

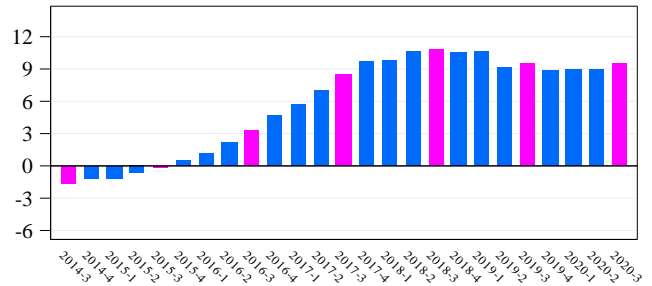
Aantal ingetrokken

	2019-3	2020-2	2020-3	%kw.	%-jr.
tussenwoning	771	492	582	18,3	-24,5
hoekwoning	465	313	360	15,0	-22,6
2-onder-1-kap	620	420	432	2,9	-30,3
vrijstaand	1455	1169	1144	-2,1	-21,4
appartement	1054	725	1183	63,2	12,2
totaal	4365	3119	3701	18,7	-15,2

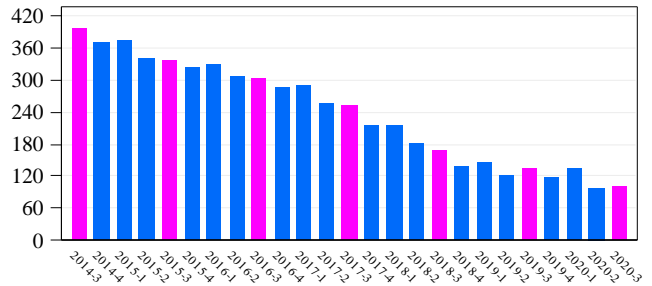
Figuur: Aantal objecten in aanbod (x1000)



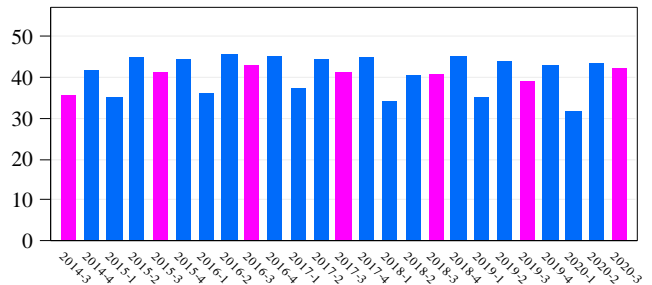
Figuur: Vraagprijsontwikkeling t.o.v. jaar eerder



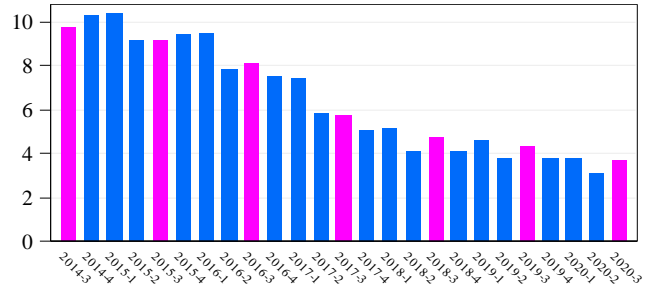
Figuur: Looptijd (in dagen)



Figuur: Aantal objecten nieuw in aanbod (x1000)



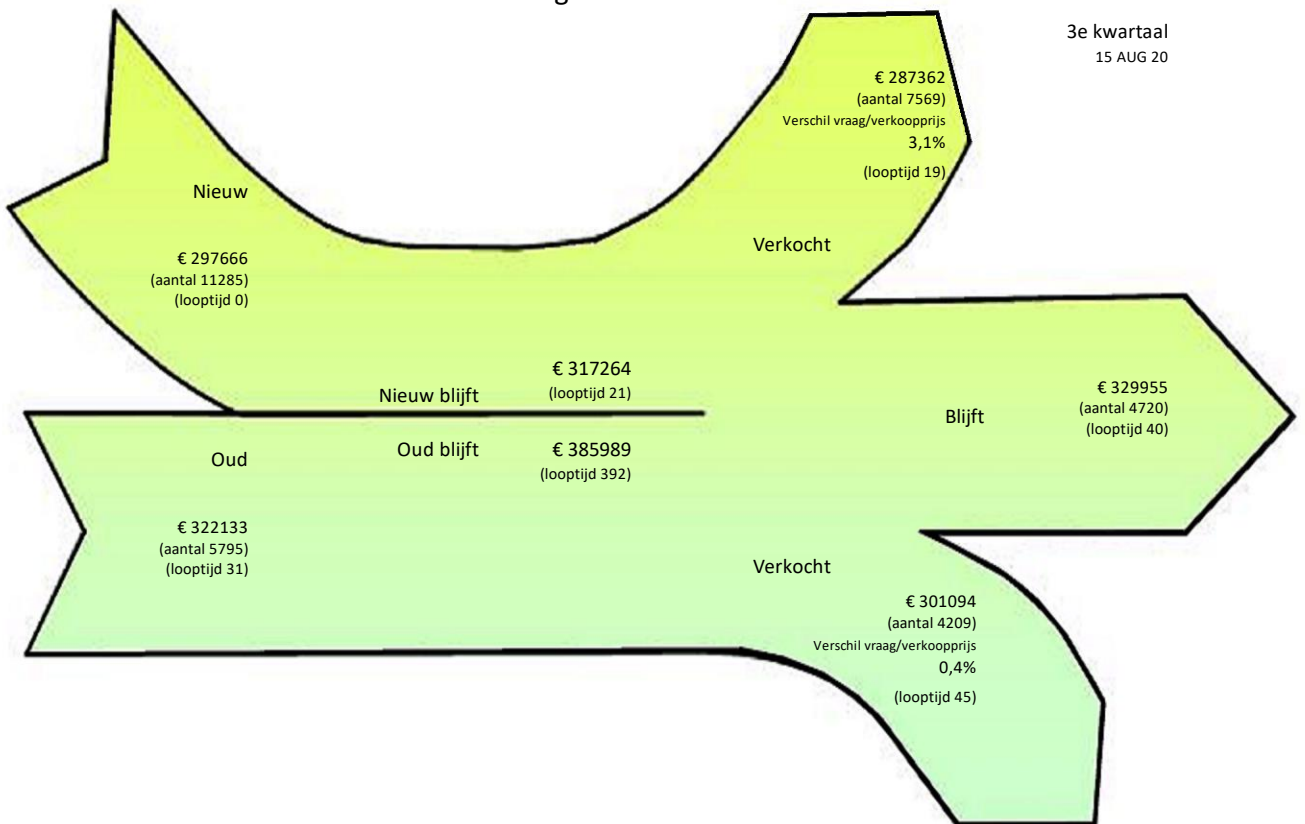
Figuur: Aantal objecten ingetrokken (x1000)



Nederland
Tussenwoning

2e kwartaal
16 MAY 20

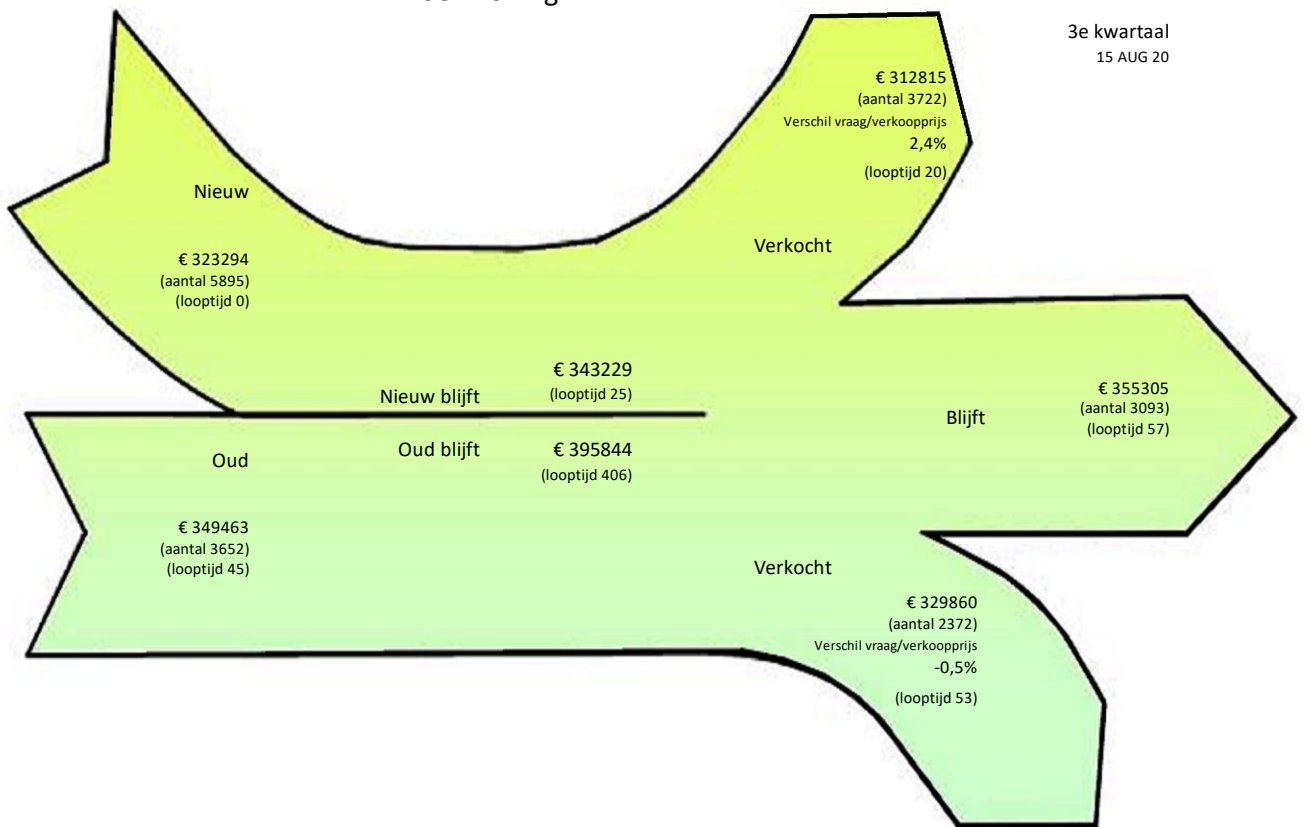
3e kwartaal
15 AUG 20



Nederland Hoekwoning

2e kwartaal
16 MAY 20

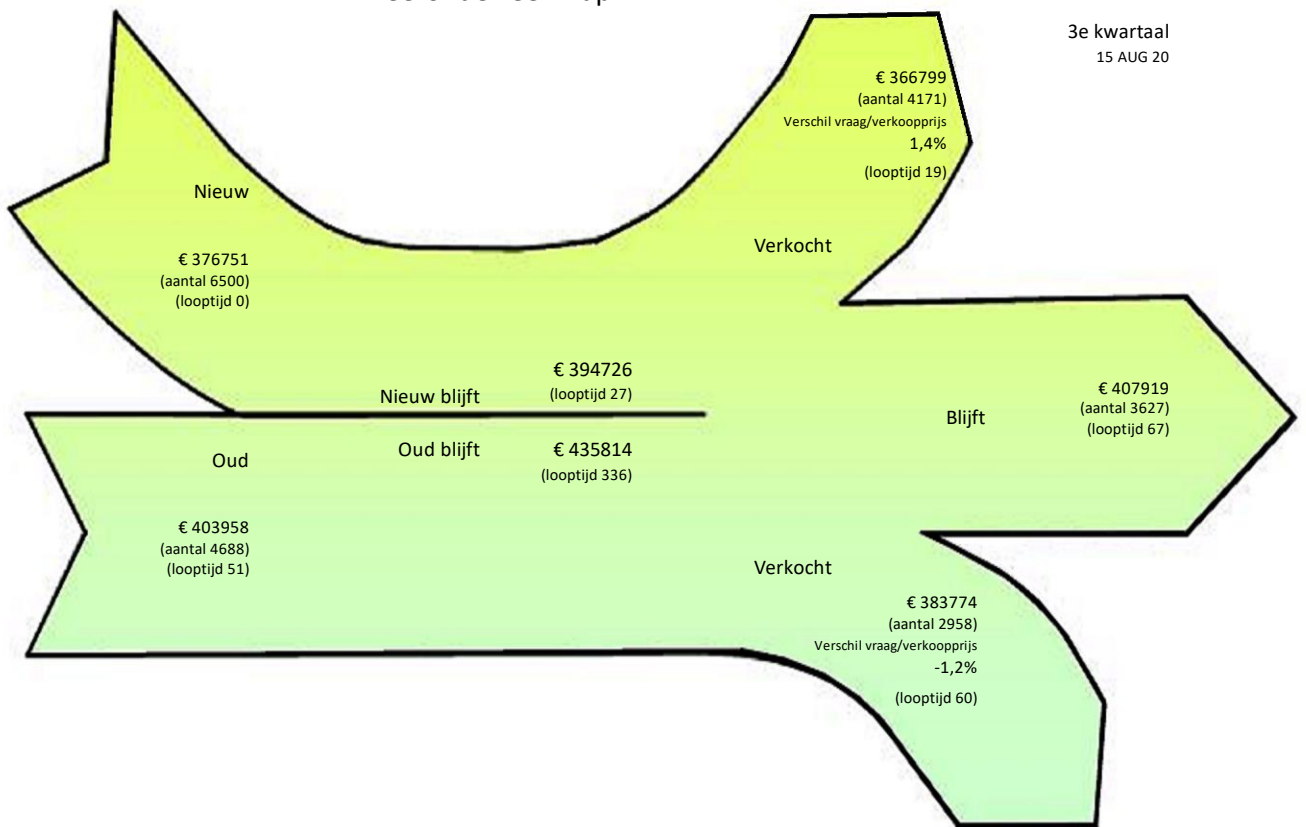
3e kwartaal
15 AUG 20



Nederland
Twee-onder-een-kap

2e kwartaal
16 MAY 20

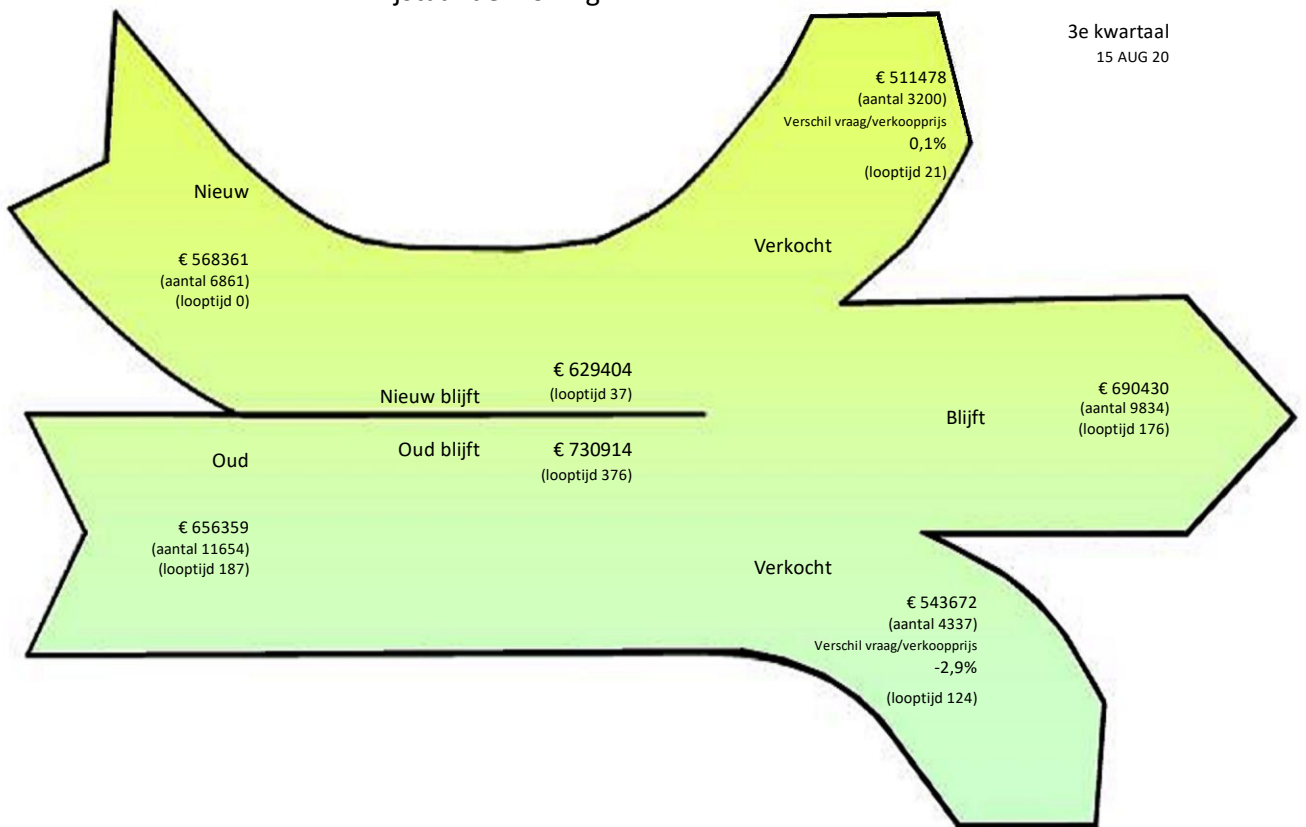
3e kwartaal
15 AUG 20



Nederland
Vrijstaande woning

2e kwartaal
16 MAY 20

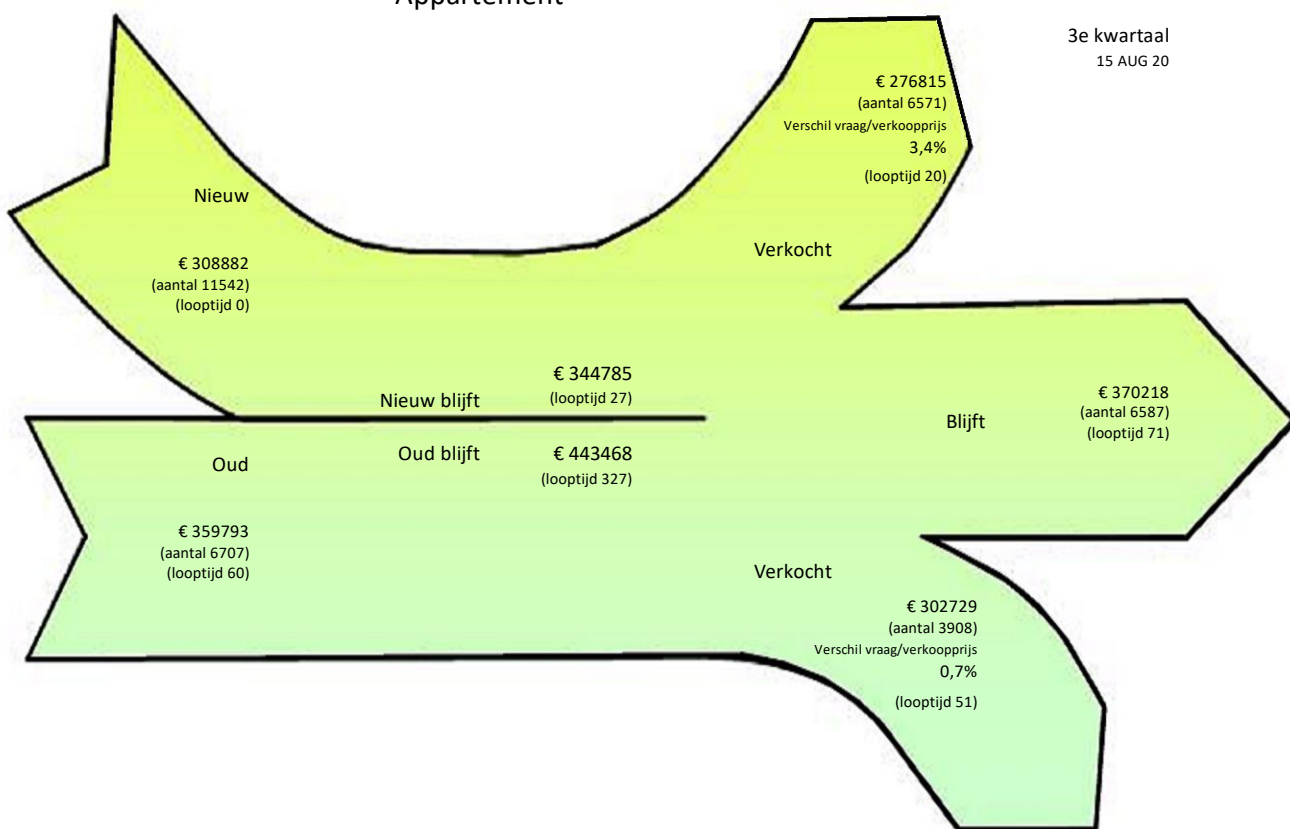
3e kwartaal
15 AUG 20



Nederland Appartement

2e kwartaal
16 MAY 20

3e kwartaal
15 AUG 20



Nederland
Alle woningen

2e kwartaal
16 MAY 20

3e kwartaal
15 AUG 20

