

Funda Facts

Elk kwartaal delen we bezoekstatistieken van funda met u. Zo ziet u snel hoe en met welk profiel funda wordt bekeken en wat de laatste opvallende ontwikkelingen zijn per regio.

Bezoekstatistieken funda

5 mln.

Unieke bezoekers per maand
(Q2: 5 mln)

① Bron: Nederlands Online Bereik
Onderzoek (<https://vinex.nl/nobo/>)

66 mln.

Aantal bezoeken per maand
(Q2: 74 mln.)

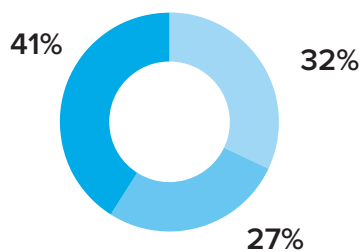
① Bron: Google Analytics

5:24

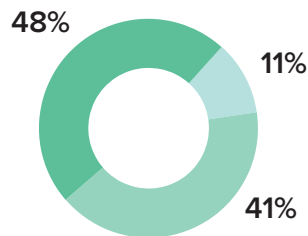
Gemiddelde bezoekduur
in minuten (Q2: 5:55)

① Bron: Google Analytics

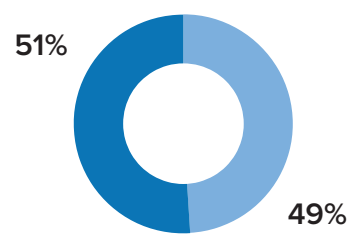
Profiel bezoekers funda



- 34 jaar en jonger
- 35 - 49 jaar
- 50 jaar en ouder



- Laagopgeleid
- Middelbaar opgeleid
- Hoogopgeleid



- Man
- Vrouw

Onderzoek aan- en verkopers woningen

81%

noemt funda spontaan als
huizenplatform

① Bron: funda brand monitor, december 2020

82%

plaatst zijn woning bij verkoop
het liefst op funda

72%

heeft funda in de laatste
3 maanden gebruikt

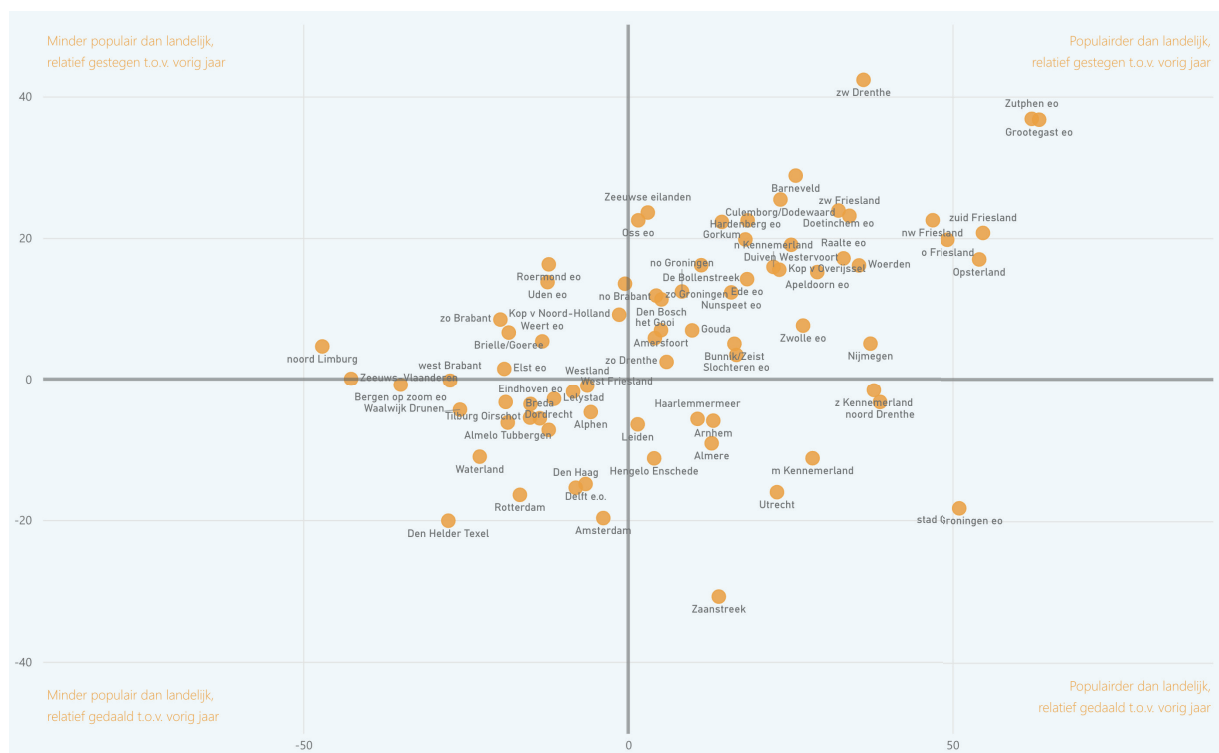
Funda Factor per regio

Funda heeft ook voor het derde kwartaal van 2021 de regio's langs de bezoekenmeetlat gelegd om te kijken in welke regio potentiële huizenkopers op funda kijken. Aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat een koopwoning per dag wordt bekeken, kunnen we in kaart brengen welke regio's populair zijn. Hieronder zetten we de belangrijkste gegevens op een rij: de drie populairste regio's op funda, de drie grootste stijgers en de drie grootste dalers.



De funda Factor is een score die de populariteit van koopwoningen in een NVM-regio weergeeft ten opzichte van de landelijke mediaan. Hoe hoger de Factor, hoe populairder. Factor 0 betekent dat een regio qua populariteit gelijk scoort ten opzichte van de landelijke mediaan. De populariteit van een woning wordt gemeten aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat die op een dag wordt bekeken. Woningen die al verkocht zijn, worden hierbij uitgesloten.

Figuur 1: funda Factor Q3 2021



Top 3 populairste regio's

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020
1	Groote gast e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.
2	Zutphen e.o.	Groote gast e.o.	Zutphen e.o.	Groote gast e.o.	Zaanstreek
3	Zuid-Friesland	Noord-Drenthe	Raalte e.o.	Noord-Drenthe	Noord-Drenthe

Na een jaar lang op kop te hebben gelopen is (stad) Groningen en omstreken verdwenen uit het lijstje top 3 populairste regio's. Het naastgelegen Groote gast voert nu de lijst aan met Zutphen op de hielen. Nieuwkomer Zuid-Friesland sluit de lijst voor dit kwartaal af.

Top 3 grootste stijgers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020
1	Zuidwest-Drenthe	Zuidoost-Groningen	Zutphen e.o.	Groote gast e.o.	Oost-Friesland
2	Zutphen e.o.	Zuidwest-Drenthe	Hardenberg e.o.	Kop van Overijssel	Zuid-Friesland
3	Groote gast e.o.	Groote gast e.o.	Noordoost-Groningen	Oost-Friesland	Slochteren e.o.

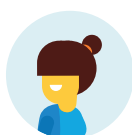
De trend blijft onverminderd doorzetten. Waar Zuidoost-Groningen vorig kwartaal in trek was, is het dit keer de beurt aan Zuidwest-Drenthe.

Top 3 grootste dalers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q3 2021	Q2 2021	Q1 2021	Q4 2020	Q3 2020
1	Zaanstreek	Amsterdam	Stad Groningen e.o.	Amsterdam	Amsterdam
2	Den Helder/Texel	Zaanstreek	Amsterdam	Dordrecht	Dordrecht
3	Amsterdam	Almere	Midden-Kennemerland	Zaanstreek	Stad Groningen e.o.

De Zaanstreek en Amsterdam zijn traditiegetrouw in de top 3 grootste dalers te vinden. Opvallend is nieuwkomer Den Helder/Texel op positie twee. Die zijn we hier nog niet eerder tegengekomen.



Contact

Neem voor vragen of aanvullende informatie over deze publicatie contact op met funda via: pers@funda.nl of 020 561 82 20.