

funda Facts

Ieder kwartaal delen we met u de bezoekersstatistieken van funda. Zo ziet u snel hoe funda wordt bekeken, met welk profiel en wat de laatste opvallende ontwikkelingen zijn per regio.

Bezoekstatistieken funda

4 mln.

Unieke bezoekers per maand

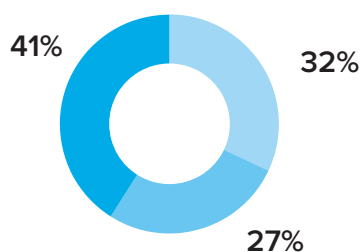
60 mln.

Aantal bezoeken per maand
(Q4: 56 mln)

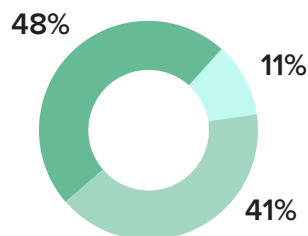
5:22

Gemiddelde bezoekduur
in minuten (Q4: 5:25)

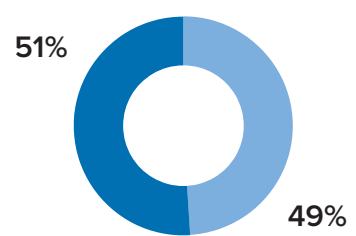
Profiel bezoekers funda



- 34 jaar en jonger
- 35 - 49 jaar
- 50 jaar en ouder



- Laagopgeleid
- Middelbaar opgeleid
- Hoogopgeleid



- Man
- Vrouw

Onderzoek aan- en verkopers woningen

93%

Noemt funda spontaan als
huizenplatform

80%

Plaats zijn woning bij verkoop
het liefst op funda

84%

Gebruikt funda om een huis
te vinden

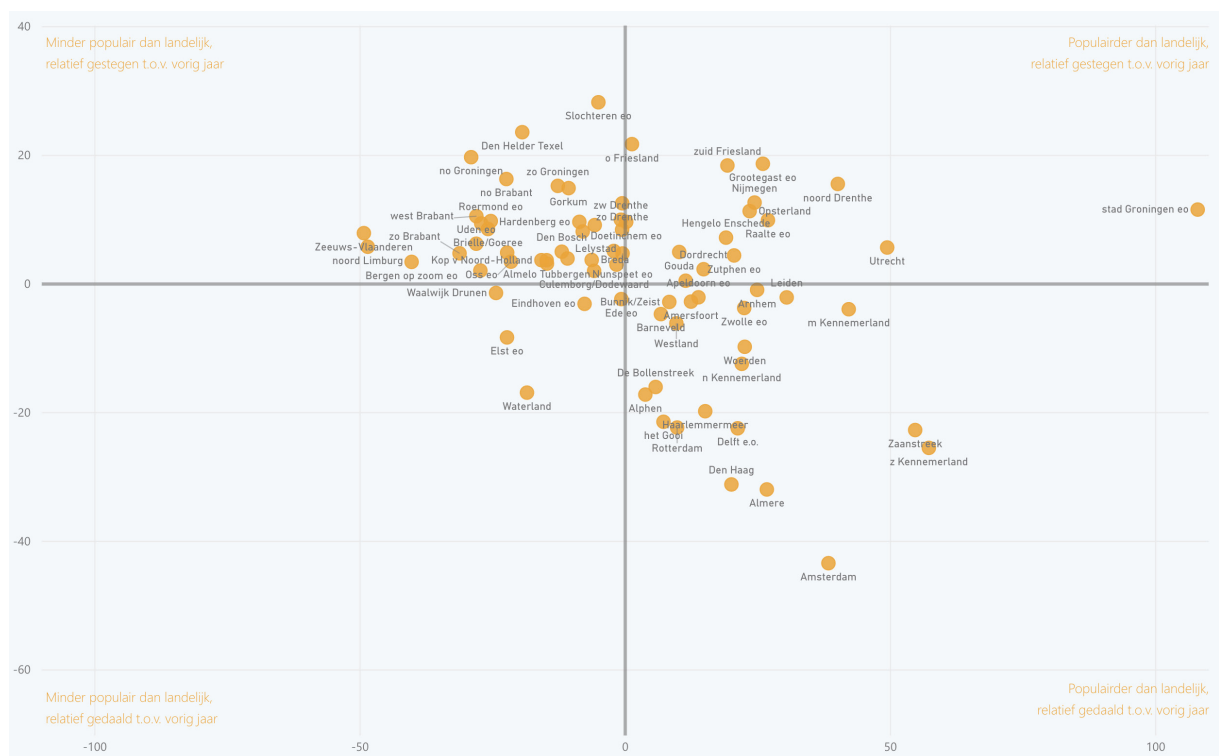
Funda factor per regio

Funda heeft ook voor het eerste kwartaal van 2020 de regio's langs de bezoekenmeetlat gelegd om te kijken in welke regio potentiële huizenkopers op funda kijken. Aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat een koopwoning per dag wordt bekeken, kunnen we in kaart brengen welke regio's populair zijn. Onderstaand zetten we de belangrijkste gegevens op een rij: de drie populairste regio's op funda, de die grootste stijgers en de drie grootste dalers.



De funda factor is een score die de populariteit van koopwoningen in een NVM-regio weergeeft ten opzichte van de landelijke mediaan. Hoe hoger de factor, hoe populairder. Factor 0 betekent dat een regio qua populariteit gelijk scoort ten opzichte van de landelijke mediaan. De populariteit van een woning wordt gemeten aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat het op een dag wordt bekeken. Woningen die al verkocht zijn, worden hierbij uitgesloten.

Figuur 1: funda factor Q1 2020



Top-3 populairste regio's

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
1	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.
2	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland
3	Zaanstreek	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Amsterdam

Sinds Q2 2019 is er eigenlijk weinig veranderd: Stad Groningen e.o., Zuid-Kennemerland en de Zaanstreek blijven de lijst van populairste regio's aanvoeren.

Top-3 grootste stijgers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
1	Slochteren e.o.	Den Helder Texel	Den Helder Texel	Zuid Friesland	Ruurlo Eibergen
2	Den Helder Texel	Noordoost Groningen	Oost Friesland	Slochteren e.o.	Doetinchem e.o.
3	Oost Friesland	Slochteren e.o.	Slochteren e.o.	Zuidwest Drenthe	Grootegast e.o.

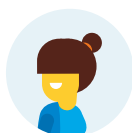
Het noorden van het land blijft gewild. Het afgelopen kwartaal was het de beurt aan Slochteren om de lijst aan te voeren, Oost Friesland is na een kwartaal afwezigheid weer terug van weggeweest.

Top-3 grootste dalers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019	Q1 2019
1	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam
2	Almere	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Stad Groningen e.o.
3	Den Haag	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek	Den Haag	Delft e.o.

Nieuwkomer Almere maakt debuut in de top-3 grootste dalers, Den Haag keert na twee kwartalen afwezigheid weer terug in de lijst. Amsterdam blijft de lijst grootste dalers zoals verwacht aanvoeren.



Contact

Neem voor vragen of aanvullende informatie over deze publicatie contact op met funda via: pers@funda.nl of 020 561 82 20