

funda Facts

Ieder kwartaal delen we bezoekstatistieken van funda met u. Zo ziet u snel hoe funda wordt bekeken, met welk profiel en wat de laatste opvallende ontwikkelingen zijn per regio.

Bezoekstatistieken funda

5 mln.

Unieke bezoekers per maand

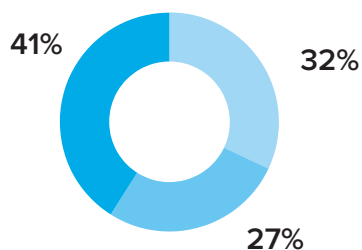
73 mln.

Aantal bezoeken per maand
(Q2: 77 mln)

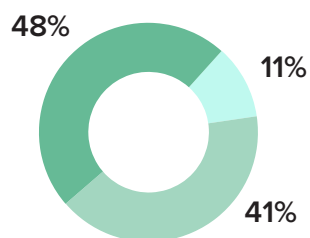
5:26

Gemiddelde bezoekduur
in minuten (Q2: 5:35)

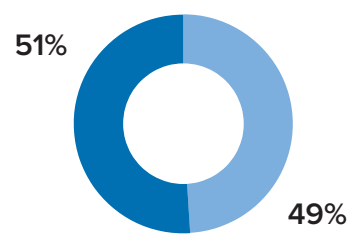
Profiel bezoekers funda



- 34 jaar en jonger
- 35 - 49 jaar
- 50 jaar en ouder



- Laagopgeleid
- Middelbaar opgeleid
- Hoogopgeleid



- Man
- Vrouw

Onderzoek aan- en verkopers woningen

93%

Noemt funda spontaan als
huizenplatform

78%

Plaatst zijn woning bij verkoop
het liefst op funda

78%

Gebruikt funda om een huis
te vinden

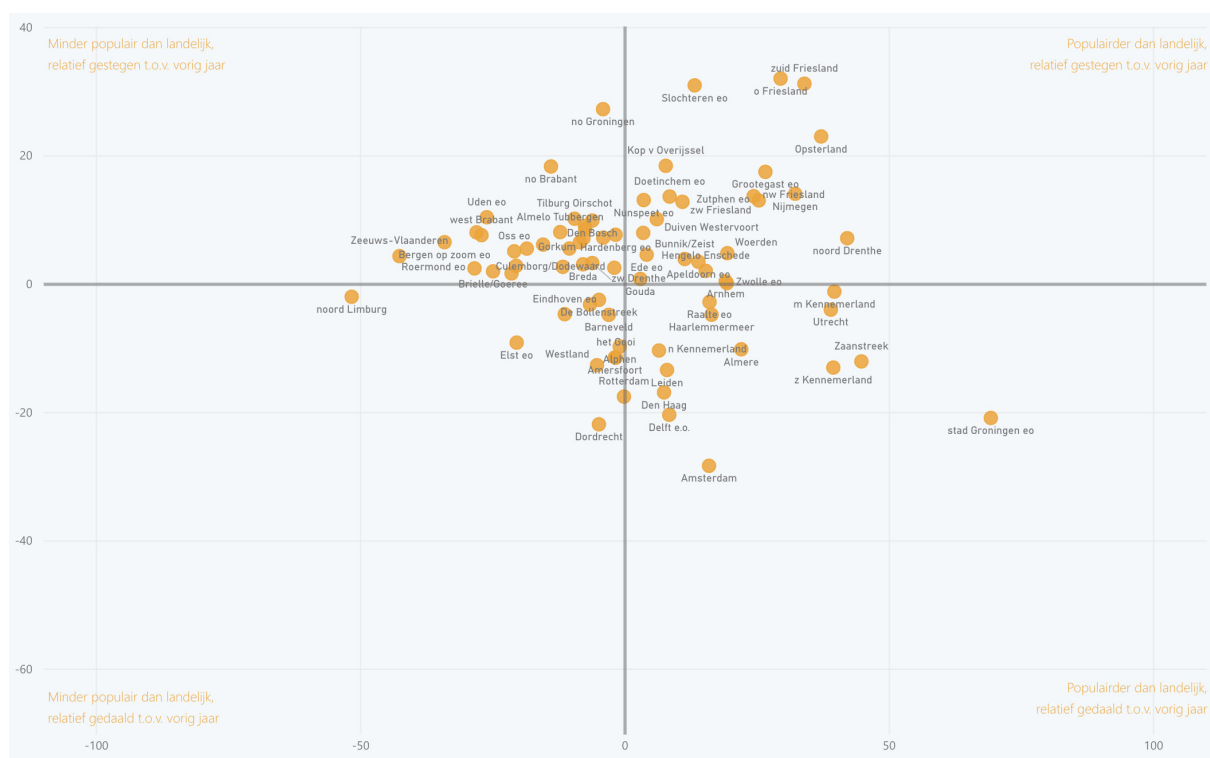
Funda factor per regio

Funda heeft ook voor het derde kwartaal van 2020 de regio's langs de bezoekenmeetlat gelegd om te kijken in welke regio potentiële huizenkopers op funda kijken. Aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat een koopwoning per dag wordt bekeken kunnen we in kaart brengen welke regio's populair zijn. Onderstaand zetten we de belangrijkste gegevens op een rij: de drie populairste regio's op funda, de die grootste stijgers en de drie grootste dalers.



De funda factor is een score die de populariteit van koopwoningen in een NVM-regio weergeeft ten opzichte van de landelijke mediaan. Hoe hoger de factor, hoe populairder. Factor 0 betekent dat een regio qua populariteit gelijk scoort ten opzichte van de landelijke mediaan. De populariteit van een woning wordt gemeten aan de hand van het gemiddeld aantal keren dat het op een dag wordt bekeken. Woningen die al verkocht zijn, worden hierbij uitgesloten.

Figuur 1: funda factor Q3 2020



Top-3 populairste regio's

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019
1	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.	Stad Groningen e.o.
2	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek
3	Noord Drenthe	Utrecht	Zaanstreek	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland

Hoewel Stad Groningen e.o. de lijst blijft aanvoeren, hebben we er een interessante nieuwkomer bijgekregen: Noord Drenthe. Hoe zou dat komen?

Top-3 grootste stijgers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q3 2020	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019
1	Oost-Friesland	Oost-Friesland	Slochteren e.o.	Den Helder Texel	Den Helder Texel
2	Zuid-Friesland	Slochteren e.o.	Den Helder Texel	Noordoost-Groningen	Oost-Friesland
3	Slochteren e.o.	Noordoost-Groningen	Oost-Friesland	Slochteren e.o.	Slochteren e.o.

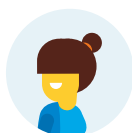
We kunnen er niet omheen: Friesland wint aan populariteit. En hoe: zowel het oosten als het zuiden van de provincie staan in de lijst van de top-3 grootste stijgers.

Top-3 grootste dalers

ten opzichte van hetzelfde kwartaal vorig jaar

	Q2 2020	Q1 2020	Q4 2019	Q3 2019	Q2 2019
1	Amsterdam	Stad Groningen e.o.	Amsterdam	Amsterdam	Amsterdam
2	Dordrecht	Alphen	Almere	Zaanstreek	Zuid-Kennemerland
3	Stad Groningen e.o.	Midden-Kennemerland	Den Haag	Zuid-Kennemerland	Zaanstreek

Na een korte afwezigheid is Amsterdam weer terug op de nummer 1 positie van de top-3 grootste dalers. Dordrecht komt voor het eerst de lijst binnen en neemt de tweede positie in.



Contact

Neem voor vragen of aanvullende informatie over deze publicatie contact op met funda via: pers@funda.nl of 020 561 82 20