

NVM

Aanbodcijfers Nederland

2e kwartaal 2020

NVM/brainbay

9-7-2020

Aantal in aanbod

	2019-2	2020-1	2020-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	7695	4907	6036	23,0	-21,6
hoekwoning	4929	3223	3766	16,8	-23,6
2-onder-1-kap	6622	4437	4839	9,1	-26,9
vrijstaand	16563	12465	12007	-3,7	-27,5
appartement	7701	5128	6906	34,7	-10,3
totaal	43510	30160	33554	11,3	-22,9

Vraagprijs(in dzd. euro)

	2019-2	2020-1	2020-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	290	299	322	3,3	9,0
hoekwoning	314	334	348	1,3	8,4
2-onder-1-kap	370	384	403	3,1	7,5
vrijstaand	590	639	653	1,0	9,0
appartement	318	346	357	0,1	10,4
totaal	424	464	462	1,6	9,0

Looptijd van het aanbod

	2019-2	2020-1	2020-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	54	42	30	-11,7	-32,5
hoekwoning	74	79	45	-31,1	-29,9
2-onder-1-kap	82	87	50	-38,8	-33,7
vrijstaand	201	219	190	-12,8	-2,8
appartement	84	90	59	-4,7	-11,8
totaal	122	134	98	-16,9	-17,5

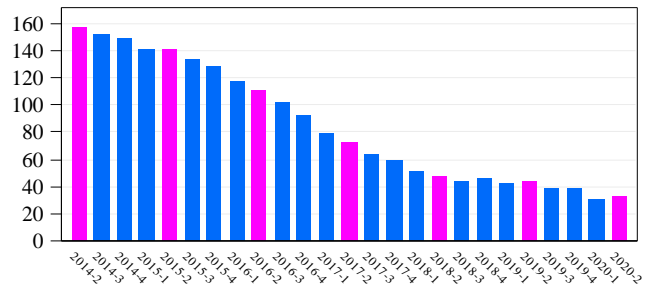
Aantal nieuw in aanbod

	2019-2	2020-1	2020-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	12002	9007	12264	36,2	2,2
hoekwoning	6167	4521	6286	39,0	1,9
2-onder-1-kap	6923	5068	6981	37,7	0,8
vrijstaand	7831	5095	6827	34,0	-12,8
appartement	11245	7979	11055	38,6	-1,7
totaal	44168	31670	43413	37,1	-1,7

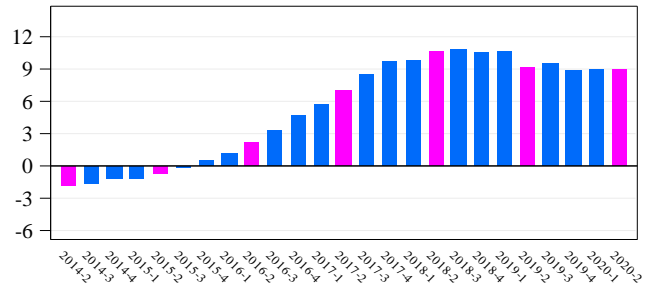
Aantal ingetrokken

	2019-2	2020-1	2020-2	%kw.	%-jr.
tussenwoning	621	580	492	-15,2	-20,8
hoekwoning	396	402	313	-22,1	-21,0
2-onder-1-kap	511	511	420	-17,8	-17,8
vrijstaand	1382	1379	1169	-15,2	-15,4
appartement	869	897	725	-19,2	-16,6
totaal	3779	3769	3119	-17,2	-17,5

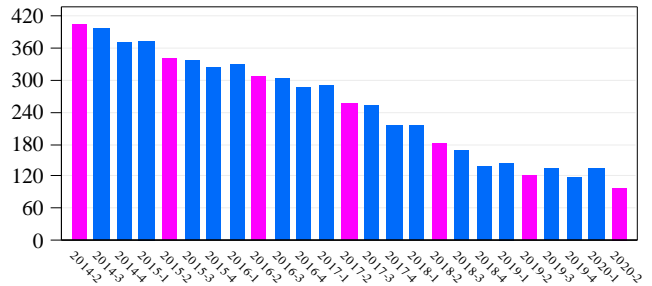
Figuur: Aantal objecten in aanbod (x1000)



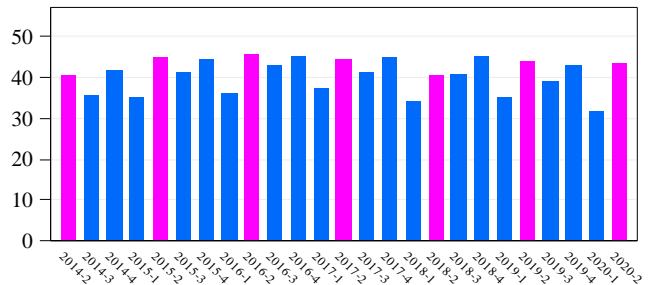
Figuur: Vraagprijsontwikkeling t.o.v. jaar eerder



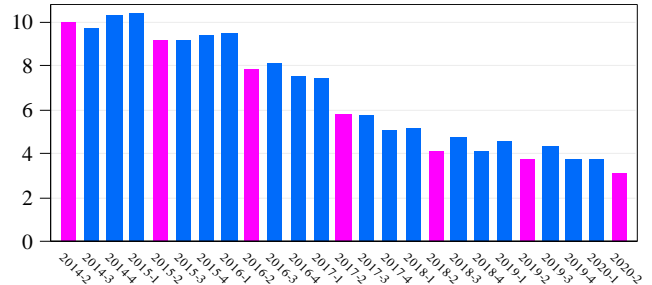
Figuur: Looptijd (in dagen)



Figuur: Aantal objecten nieuw in aanbod (x1000)



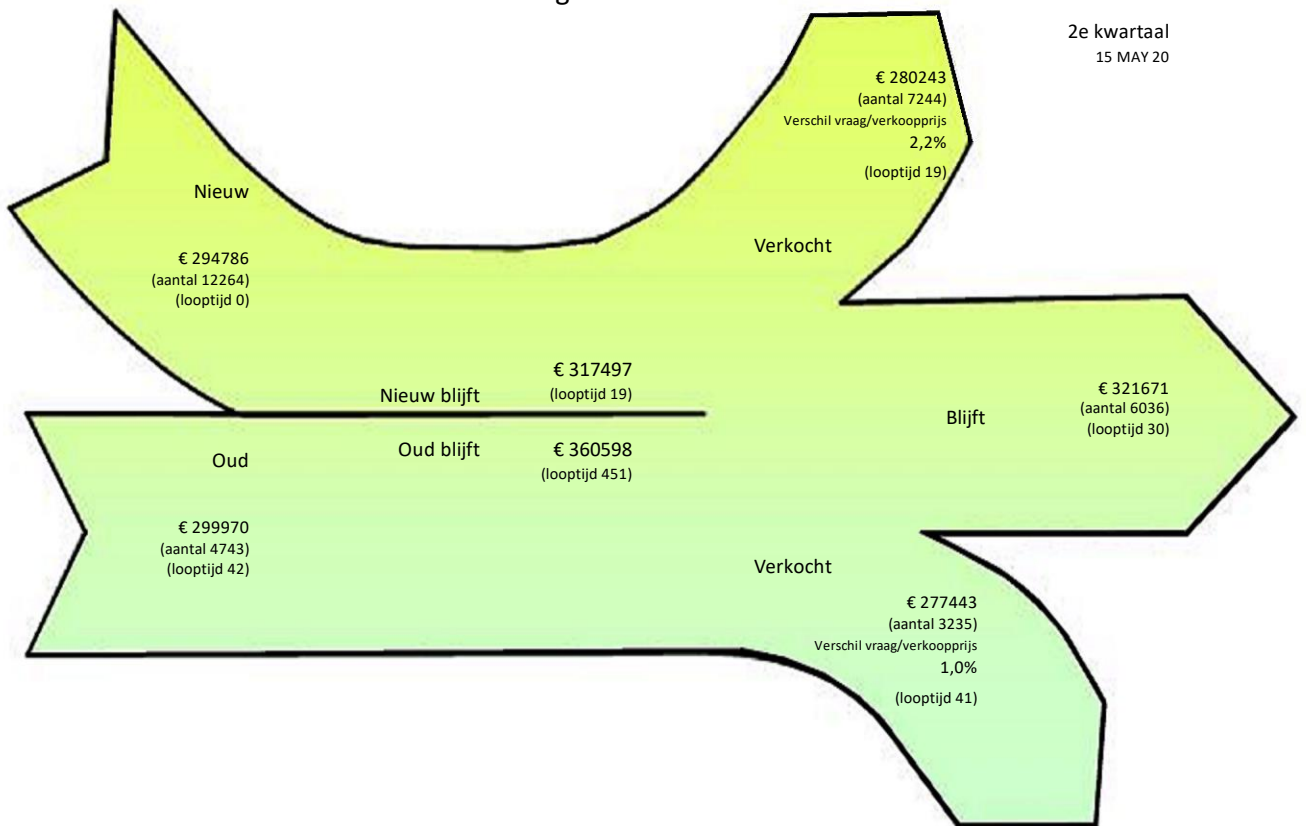
Figuur: Aantal objecten ingetrokken (x1000)



Nederland
Tussenwoning

1e kwartaal
15 FEB 20

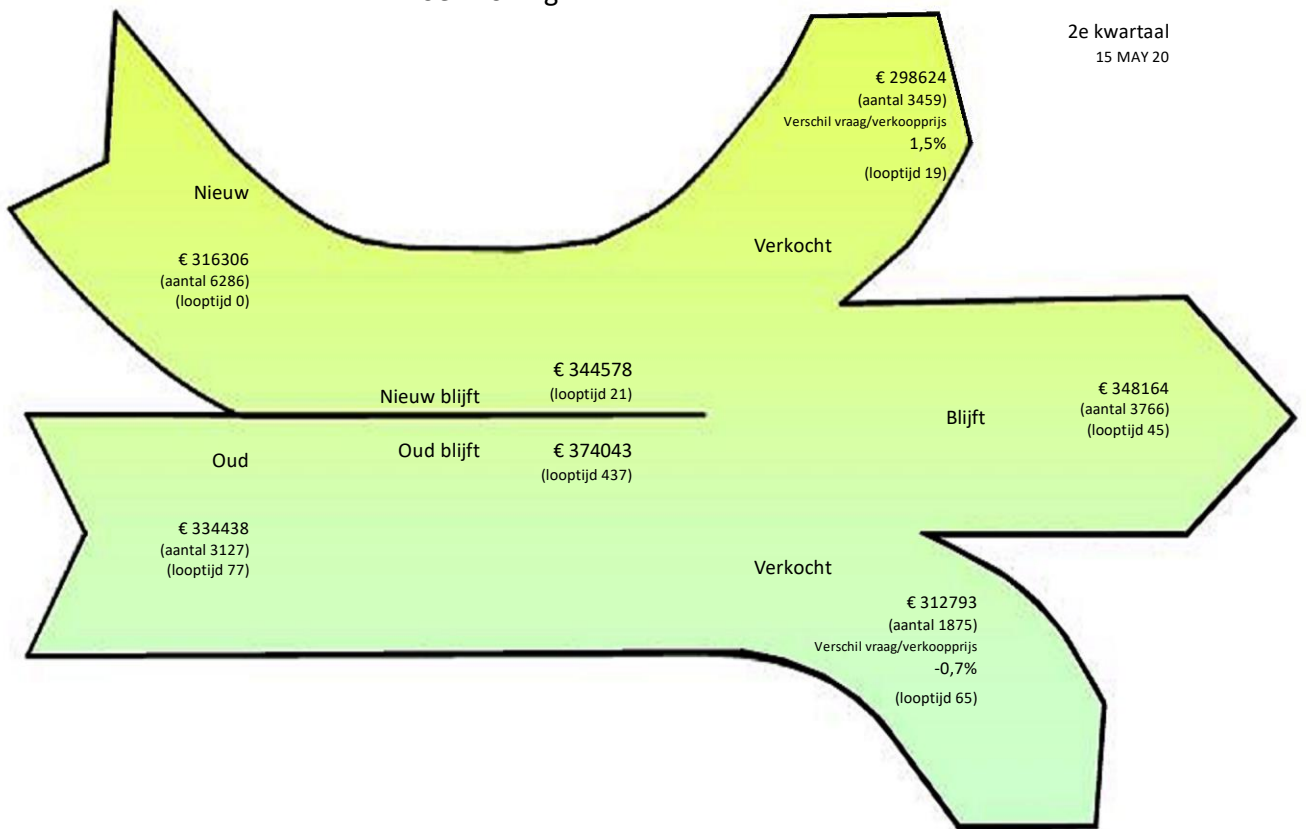
2e kwartaal
15 MAY 20



Nederland Hoekwoning

1e kwartaal
15 FEB 20

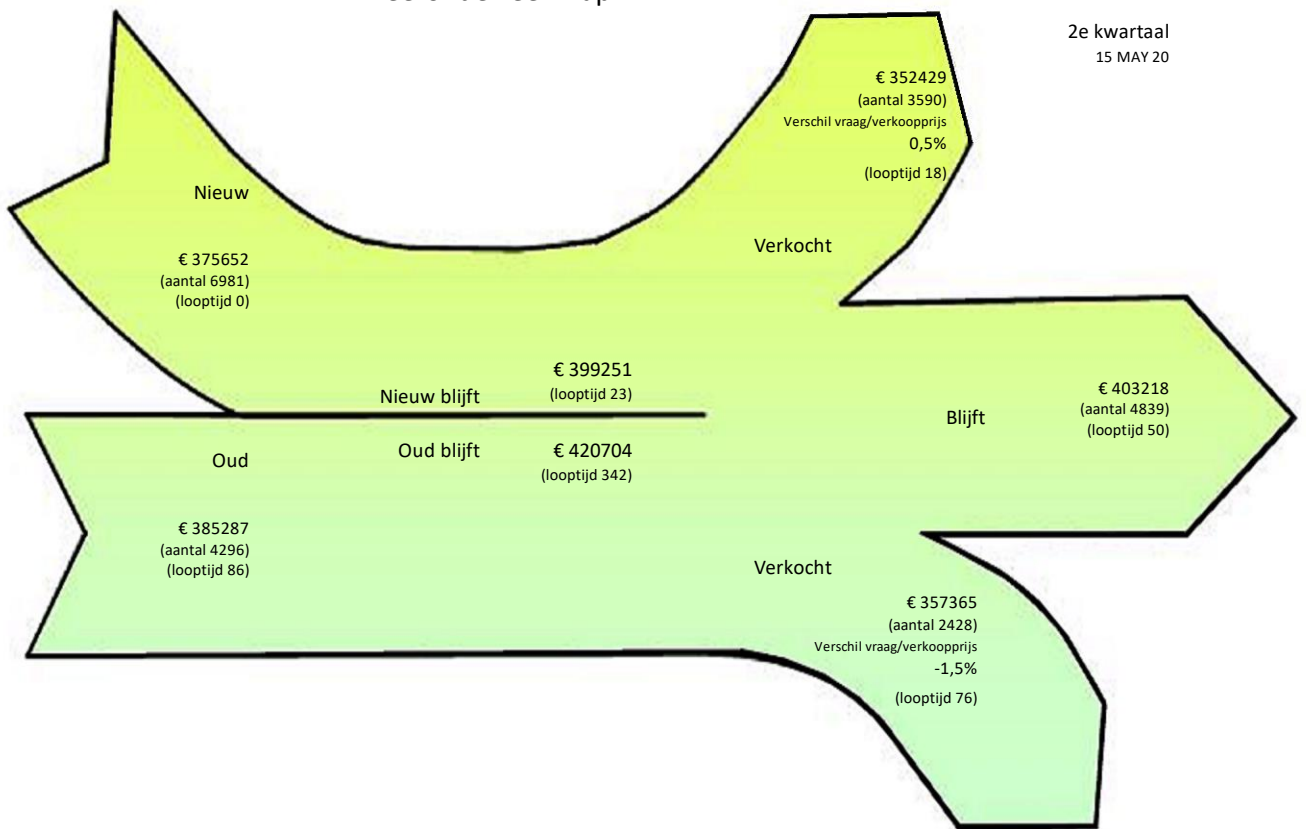
2e kwartaal
15 MAY 20



Nederland
Twee-onder-een-kap

1e kwartaal
15 FEB 20

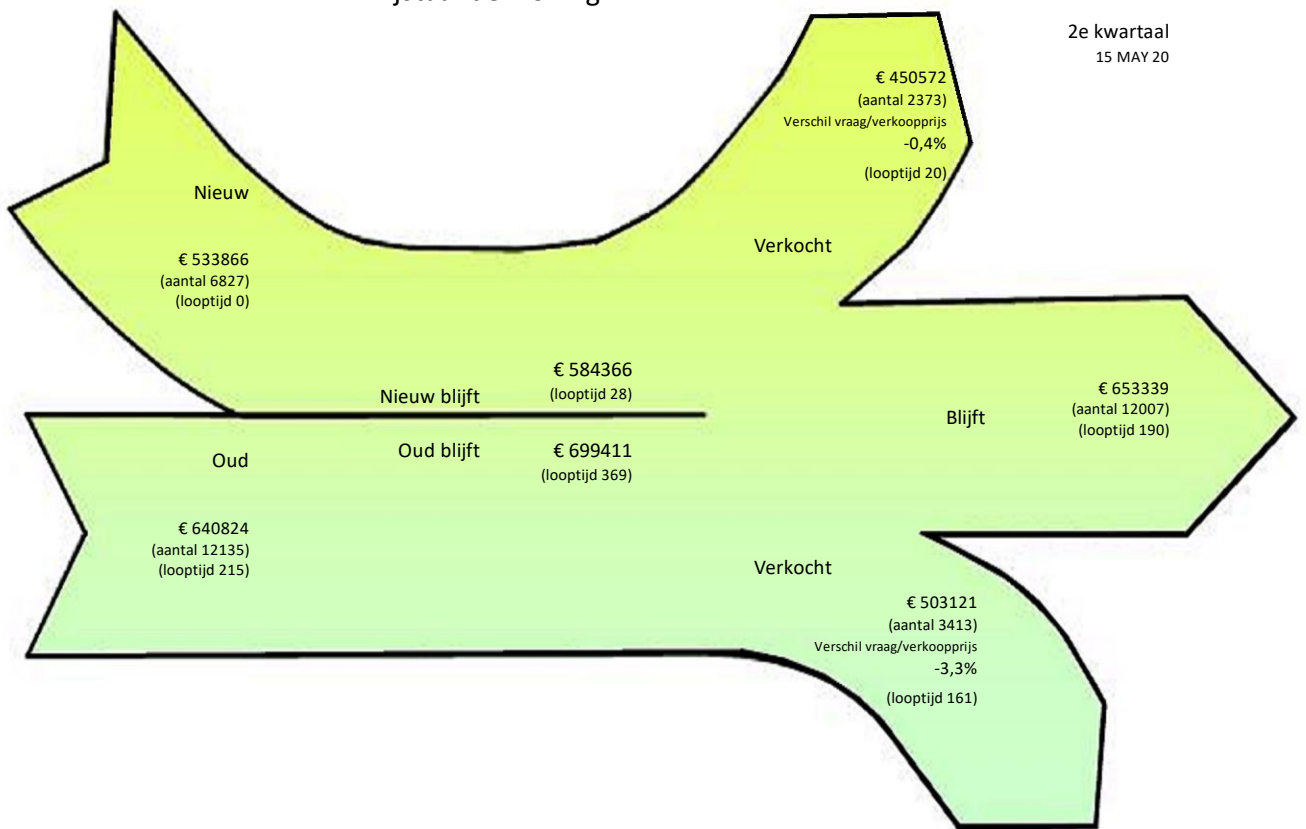
2e kwartaal
15 MAY 20



Nederland Vrijstaande woning

1e kwartaal
15 FEB 20

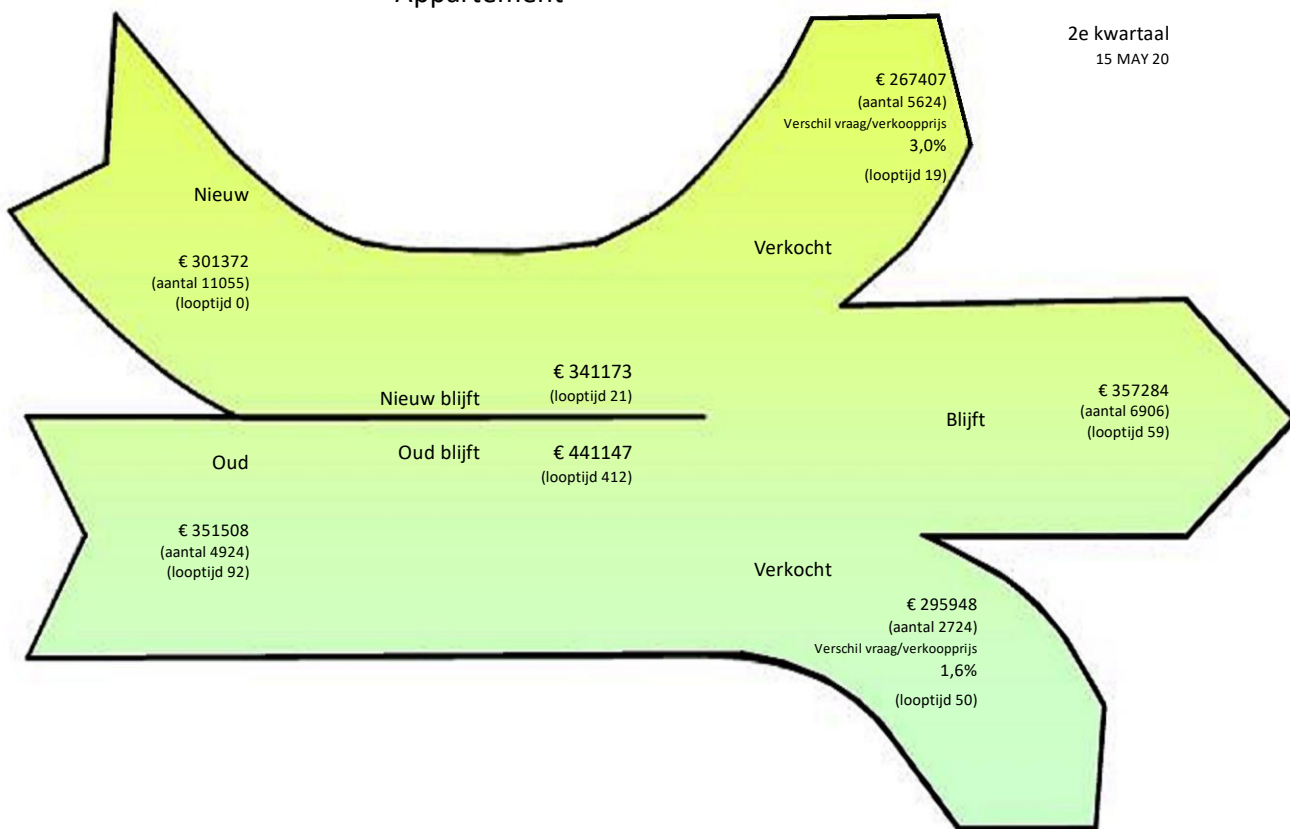
2e kwartaal
15 MAY 20



Nederland Appartement

1e kwartaal
15 FEB 20

2e kwartaal
15 MAY 20



Nederland
Alle woningen

1e kwartaal
15 FEB 20

2e kwartaal
15 MAY 20

